

PREÇÁRIO PARA INVESTIDORES PARTICULARES

A Raizecrowd – Serviços de Informação e Tecnologia, Sociedade Unipessoal, Lda desenvolve a atividade de Financiamento Colaborativo oferecendo diversos serviços aos seus Clientes. Este preçário é dirigido a **investidores particulares** que utilizem os serviços de financiamento colaborativo da Raizecrowd.

Para mais informações sobre o preçário, por favor envie um email para apoio@raize.pt.

Data de entrada em vigor: 15 de novembro de 2020.

DESCRIÇÃO E CRITÉRIO DE ATRIBUIÇÃO DE PLANOS DE INVESTIMENTO

PLANOS	DESCRIÇÃO	CRITÉRIO DE ATRIBUIÇÃO	REVISÃO
START (SEM PLANO)	<ul style="list-style-type: none"> Plano para investidores sem balanço na Raize 	<ul style="list-style-type: none"> Conta sem saldo disponível, sem empréstimos em curso e sem depósitos bancários 	
ACCESS	<ul style="list-style-type: none"> Plano para investidores que têm acesso à plataforma e realizam empréstimos ocasionalmente 	<ul style="list-style-type: none"> Conta com saldo disponível, empréstimos em curso ou depósitos bancários e Menos de 10 novos empréstimos concedidos ou adquiridos, descontando empréstimos cedidos, nos últimos 30 dias¹ e Tracker desativado ou ativo apenas parcialmente nos últimos 30 dias 	<ul style="list-style-type: none"> A atribuição dos planos é revista diariamente e reflete a atividade do investidor até ao dia anterior.
INVEST	<ul style="list-style-type: none"> Plano para investidores que realizam empréstimos regularmente através do Tracker ou do mercado de cessões 	<ul style="list-style-type: none"> Conta com empréstimos em curso e pelos menos 1 dos seguintes: <ul style="list-style-type: none"> Tracker ativo durante os últimos 30 dias² ou Pelo menos 10 novos empréstimos concedidos ou adquiridos, descontando empréstimos cedidos, nos últimos 30 dias¹ 	

¹ Para efeitos de contabilização é adotada a seguinte fórmula de cálculo: Valor para efeitos de contabilização = número de empréstimos concedidos através do Tracker / mercado primário (últimos 30 dias) + número de empréstimos adquiridos no mercado de cessões (últimos 30 dias) – número de empréstimos cedidos no mercado de cessões (últimos 30 dias).

² Tracker ativo de forma continuada sem desativações durante os últimos 30 dias.

PREÇÁRIO POR SERVIÇO / ATIVIDADE E PLANO DE INVESTIMENTO

SERVIÇOS / ATIVIDADES	COMISSÕES APLICADAS ⁱ			NOTAS
	INVEST	ACCESS	START (SEM PLANO)	
Custo do plano Conta Raizecrowd	10% do valor dos juros brutos recebidos mensalmente de empréstimos ⁱⁱ	12% do valor dos juros brutos recebidos mensalmente de empréstimos ⁱⁱⁱ	Gratuito	-
Abertura de conta de financiamento colaborativo	Incluído	Incluído	Incluído	-
Gestão e manutenção de conta de financiamento colaborativo	Incluído	Incluído	Não aplicável	-
Realização de empréstimo (<i>Tracker</i> , mercado primário)	Incluído	Incluído	Não aplicável	-
Gestão corrente de empréstimos em curso (gestão de cobranças, retenções, reportes fiscais, monitorização)	Incluído	Incluído	Não aplicável	-
Recuperação judicial e/ou extra-judicial de empréstimos em curso	Incluído	Incluído	Não aplicável	-
Cessão de empréstimo em curso (mercado de cessões)	Incluído	1,00% do montante cedido ^{iv}	Não aplicável	-
Aquisição de empréstimo em curso (mercado de cessões)	Incluído	Incluído	Não aplicável	-

ⁱ As comissões incluem IVA à taxa legal em vigor.

ⁱⁱ Para o cálculo do valor são considerados juros auferidos através de empréstimos em curso de financiamento colaborativo (exclui juros de depósitos bancários).

ⁱⁱⁱ Para o cálculo do valor são considerados juros auferidos através de empréstimos em curso de financiamento colaborativo (exclui juros de depósitos bancários).

^{iv} Valor mínimo: 0.01€ + IVA.